



# SISÄÄNMUUTTO-OHJEET

## Muuttopäivä

Lain mukaan muuttopäivä on kuukauden ensimmäinen arkipäivä. Jos ensimmäinen päivä osuu viikonlopuille tai arkipyhäpäivälle avaimet saa varmasti vasta seuraavana arkipäivänä.

## Avaimet

Saat asunnon avaimet Joensuun Ellin toimistolta aukioloaikoina. Jos et pääse muuttamaan aukioloaikoina, ota yhteyttä Ellin toimistoon. Ota henkilöllisyyspaperit mukaan avaimia hakiessa.

Jos yksikin avain katoaa, laskutamme asukkaalta lukoston sarjanvaihdon (350€).

## Asuntokortti

Tarkasta heti muutettuasi asunnon kunto. Täytä sähköinen asuntokortti Ellin nettisivuilla 2-7 päivää sopimuksen alkamisesta. Jos muutat asuntoon kuun ensimmäisen viikon jälkeen, täytä paperinen versio, jonka saat Ellin toimistolta. Merkitse asuntokorttiin havaitsemasi viat ja puutteet. Näin varmistat, ettet itse joudu vastuuseen edellisen asukkaan mahdollisesti aiheuttamista vaurioista. Oman oikeusturviasi vuoksi kannattaa olla huolellinen. Jos asunnosta löytyy korjattavaa, tee niistä erillinen huoltotyöilmoitus nettisivujemme kautta.

Muuttosiivous on edellisen asukkaan vastuulla. Jos siivous on jätetty tekemättä tai asunnossa on muita **vakavia** puutteita, ota heti yhteys Ellin toimistoon.

## Soluun muuttaminen

Kun muutat soluasuntoon, siellä todennäköisesti asuu jo uusi asuintoverisi ja asunto on hänen kotinsa. Yhteisissä tiloissa on luonnollisesti elämisen jälkiä ja kaapeissa on tavaroita. Sopikaa yhdessä käytännön asiat (mm. siivous, tavaroiden lainaaminen), jotta yhteisasuminen sujuisi mahdollisimman hyvin.

## Kotivakuutus

Joensuun Elli suosittelee asukkaita hankkimaan oman kotivakuutuksen esim. irtaimistovahinkojen varalta.

Joensuun Elli/asiakaspalvelu

013-337 7800

[kodit@joensuunelli.fi](mailto:kodit@joensuunelli.fi)